

SEB ImmoInvest

Struktur des Fondsvermögens
Reporting gemäß Österreichem Pensioenkassengesetz

Stand der Daten
30.11.2020

Daten in EUR				
		Gesamt	davon in EUR gehalten	davon in Fremdwährung gehalten
Fondsvermögen		253.025.969	100,0%	99,0%
davon über Devisentermingeschäfte abgesichert				1,0%
Aktiva		115,5%	114,5%	1,1%
I. Immobilien		17,6%	17,6%	0,0%
Unterschleißheim/München, Edisonstr. 1	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Frankfurt, "Polygon-West", Stützelackerweg 12-14	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Mannheim, Dudenstr. 46/5/a	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Düsseldorf, Kruppstr. 10b	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Frankfurt, Stiftstr. 30	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Kelsterbach, Am Grünen Weg 1-3	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Neuss, Helfersbergstr. 10a/10b	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, Alarichstr. 12-17	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Den Haag, Kannonstraat 4	Niederlande	0,0%	0,0%	0,0%
Brüssel, 306-310 Avenue Louise	Belgien	0,0%	0,0%	0,0%
Den Haag, Verheeskade 25/van der Kunststraat 3e	Niederlande	0,0%	0,0%	0,0%
Den Haag, Oostduinlaan 2	Niederlande	0,0%	0,0%	0,0%
Köln, "Blauicht", Oskar-Jäger-Str. 50	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Wien, "a BIK", Rennweg 46-50	Österreich	0,0%	0,0%	0,0%
Brüssel, 20 Avenue du Boursoit	Belgien	0,0%	0,0%	0,0%
Diegem/Brüssel, 3 Kennedylaan	Belgien	0,0%	0,0%	0,0%
Luxemburg-Kirchberg, 46a Boulevard J.-F. Kennedy	Luxemburg	0,0%	0,0%	0,0%
Schiphol-Rijk/Amsterdam, Boeing Avenue 31	Niederlande	0,0%	0,0%	0,0%
Mailand, Via Ercole Marelli 303	Italien	0,0%	0,0%	0,0%
Schiphol-Rijk/Amsterdam, Boeing Avenue 101	Niederlande	0,0%	0,0%	0,0%
Schiphol-Rijk/Amsterdam, Boeing Avenue 35/99	Niederlande	0,0%	0,0%	0,0%
Aschheim-Dornach/München, Einsteinring 31-39	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Frankfurt, "Umdine I und II", Marie-Curie-Str. 24-28	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Frankfurt, Lurgiallee 3/3a	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Oberursel, Ludwig-Erhard-Str. 21	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Brüssel, 34 Rue de la Loi	Belgien	0,0%	0,0%	0,0%
Neu-Isenburg, Dornhofstr. 34	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Neu-Isenburg, Dornhofstr. 36	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Frankfurt, Herbststr. 4	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Basiglio/Mailand, "Pacini/Torricelli" V. Ludovico il Moro	Italien	0,0%	0,0%	0,0%
Essen, "SIEMENS", Kruppstrasse 16	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Düsseldorf, Grafenberger Allee 293	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Chailion/Paris, "Le Carat", 198-200 Avenue de Paris	Frankreich	0,0%	0,0%	0,0%
Frankfurt, "PIER", Rotfeder-Ring 1-13	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Rom, Via Laurentina 449, Via del Serafico 49-61	Italien	0,0%	0,0%	0,0%
Frankfurt, Hahnstr. 49	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Hagen, "Voime Galerie", Friedrich-Ebert-Platz	Deutschland	13,5%	13,5%	0,0%
Hannover, im Heidekamp 9-11	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Hagen, "Steffenler Voime Galerie-Solitär", F.-Ebert-Platz	Deutschland	4,1%	4,1%	0,0%
Basiglio/Mailand, "Ferraris", Via Ludovico il Moro 6	Italien	0,0%	0,0%	0,0%
Tavagnacco/Udine, Centro Commercial Friuli	Italien	0,0%	0,0%	0,0%
Paris, 33 Place Ronde	Frankreich	0,0%	0,0%	0,0%
Paris la Défense, "Quartier Valmy/Espace 21", 32 Pi Ronde	Frankreich	0,0%	0,0%	0,0%
Mailand, Via della Chiusa 2	Italien	0,0%	0,0%	0,0%
Hamburg, Humboldtstr. 58-62	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Amstelveen/Amsterdam, "Kronenburg Office Park", Prof. Kessomilaan	Niederlande	0,0%	0,0%	0,0%
Lyon, Avenue Jean Jaures 208-210	Frankreich	0,0%	0,0%	0,0%
Rotterdam, "De Lotus C", George Hintzenweg	Niederlande	0,0%	0,0%	0,0%
Rotterdam, "De Lotus E", George Hintzenweg	Niederlande	0,0%	0,0%	0,0%
Amsterdam, "Minerva & Mercurius", Henkerbergweg	Niederlande	0,0%	0,0%	0,0%
Rotterdam, "Maastoren", Wilhelminkade	Niederlande	0,0%	0,0%	0,0%
Amsterdam, Changiweg 120/Teleportboulevard 121-133	Niederlande	0,0%	0,0%	0,0%
Tokyo, "Hamamatsucho", Minato-ku	Japan	0,0%	0,0%	0,0%
Osaka, "Shin Osaka", 4-1-4 Miyahara Yodogawa-ku	Japan	0,0%	0,0%	0,0%
Alcalá de Guadaíra, "Los Alcores", Centro Commercial	Spanien	0,0%	0,0%	0,0%
Freiburg, "Xpress", Schneewinstr. 2-10, Bauteile A-D	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Hamburg, Drehbahn 47-48/Dammtonn 7a	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Karlsruhe, "b3", Heid-und-Neu-Str. 13	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Köln, "Coburn Center", Subbelrather Str. 15	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Breda, "Eastpark", Bergschot 69	Niederlande	0,0%	0,0%	0,0%
Zwolle, Burgemeester Roelenweg 10/14 A	Niederlande	0,0%	0,0%	0,0%
Deventer, "Colisad", Hunneperkade 80 - 94	Niederlande	0,0%	0,0%	0,0%
Deventer, "Ochysad", Hunneperkade/Hanzenweg	Niederlande	0,0%	0,0%	0,0%
Zwolle, "Place Vendôme A/B", Geinhuusen/Dokter van Deenweg	Niederlande	0,0%	0,0%	0,0%
Wien, "Skyline", Heiligenstädter Str. 31	Österreich	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, "Potsdamer Platz", A1 Büro	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, "Potsdamer Platz", A2 CinemaxX & Mandala	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, "Potsdamer Platz", A3 Wohnen & GHZ	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, "Potsdamer Platz", A4 Büro	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, "Potsdamer Platz", B1 Büro	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, "Potsdamer Platz", B2 Haus Huth	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, "Potsdamer Platz", B3 Wohnen & Büro	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, "Potsdamer Platz", B4 Büro	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, "Potsdamer Platz", B5 Wohnen	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, "Potsdamer Platz", B6 Büro	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, "Potsdamer Platz", B7 Entertainment	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, "Potsdamer Platz", B8 Wohnen	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, "Potsdamer Platz", B9 Wohnen & GHZ	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, "Potsdamer Platz", C1 Büro	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, "Potsdamer Platz", C2/C3 Parkhaus TG	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, "Potsdamer Platz", D1 Spielbank Berlin	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, "Potsdamer Platz", D2 Musical & Adagio	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, "Potsdamer Platz", EP Parkhaus/Gleisdreieck	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Birmingham, 2 St. Philips Place	Großbritannien	0,0%	0,0%	0,0%
Paris, "Claude Bernard A2", 160-162 Boulevard Macdonald	Frankreich	0,0%	0,0%	0,0%
II. Beteiligungen an Immobilien		53,3%	54,0%	-0,7%
Budapest, "Central Udyar", Wessleény Utca 16	Ungarn	0,0%	0,0%	0,0%
Brüssel, "CHRYSALIS", 34 Rue de la Loi	Belgien	0,0%	0,0%	0,0%
Budapest, "Exim House", Nagymező Utca 46-48	Ungarn	0,0%	0,0%	0,0%
Issy-les-Moulineaux, 65 Rue de Camille Desmoulins	Frankreich	38,9%	38,9%	0,0%
Coleborg, Lindholmspiren 9/Norra Älvstranden	Schweden	0,0%	0,0%	0,0%
San Francisco, 225 Bush Street	USA	0,0%	0,0%	0,0%
Wayne, "Chesterbrook Corporate Center 1", Lee Rd	USA	13,4%	0,0%	13,4%
Wayne, "Chesterbrook Corporate Center 2"	USA	-10,9%	0,0%	-10,9%
Wayne, "Chesterbrook Corporate Center 3", Morris Dr.	USA	-6,0%	0,0%	-6,0%
Wayne, "Glenhardt Corporate Center", Drummers Lane	USA	-0,1%	0,0%	-0,1%
Wayne, "Chesterbrook Corporate Center 4", Parcel 11	USA	0,0%	0,0%	0,0%
Harrison, 100 Manhattanville Road	USA	0,0%	0,0%	0,0%
Herrndon, "Northridge II", Woodland Park Road	USA	0,0%	0,0%	0,0%
Nijmegen, Jonkerbosplein 52	Niederlande	0,9%	0,9%	0,0%
Diemen, "Axolotl", Wisselwerkin 58	Niederlande	-0,1%	-0,1%	0,0%
Vantaa/Helsinki, "Plaza Vivace", Ävritie 8c	Finnland	0,0%	0,0%	0,0%
Helsinki, "Opus 1", Opus Business Park, Hiscasankatu 24	Finnland	0,0%	0,0%	0,0%
Wayne, 851 Duportail Road	USA	0,0%	0,0%	0,0%
Singapur, 77 Robinson Road	Singapur	0,0%	0,0%	0,0%
Tokyo/Tama, "Tama Center", 47 Ochiai 1-Chome	Japan	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, "Potsdamer Platz", A5 Büro	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
BG Daimler Potsdamer Platz Mobilen GmbH	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Vantaa/Helsinki, "Plaza 2 Park", Ävritie 8b	Finnland	0,0%	0,0%	0,0%
Bratislava, "CUBUS", Fazuľová 7	Slowakei	0,0%	0,0%	0,0%
Issy-les-Moulineaux, "Bercos de Seine", 167 Quai de la Batall	Frankreich	4,4%	4,4%	0,0%
AMPP Asset Management Potsdamer Platz GmbH, stat.	Deutschland	0,5%	0,5%	0,0%
BALNI BVBA	Deutschland	3,0%	0,0%	3,0%
Warschau, "Riverside", ul. Fabryczna 5, 5a	Polen	9,4%	9,4%	0,0%
III. Liquiditätsanlagen		43,5%	40,5%	3,0%
IV. Sonstige Vermögensgegenstände		1,1%	2,4%	-1,2%
Passiva		-15,5%	-15,5%	-0,1%
V. Verbindlichkeiten		-2,8%	-2,8%	0,0%
1. Kredite		0,0%	0,0%	0,0%
2. Grundstückskaufe		0,0%	0,0%	0,0%
3. Grundstücksbewirtschaftung		-1,7%	-1,6%	0,0%
4. Andere Gründe		-1,2%	-1,2%	0,0%
VI. Rückstellungen		-12,7%	-12,6%	0,0%