

SEB Immobilien

Struktur des Fondsvermögens  
Reporting gemäß Österreichem Pensionskassengesetz

Stand der Daten  
31/10/2024

Daten in EUR				
		Gesamt	davon in EUR gehalten	davon in Fremdwährung gehalten
Fondsvermögen		94.592.561	100,0%	99,9%
davon über Devisentermingeschäfte abgesichert				0,1%
Aktiva		117,6%	117,6%	0,0%
I. Immobilien		0,0%	0,0%	0,0%
Unterschleißheim/München, Edisonstr. 1	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Frankfurt, "Polygon-West", Stützelackweg 12-14	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Mannheim, Dudenstr. 46/5/a	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Düsseldorf, Kruppstr. 10b	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Frankfurt, Stiftstr. 30	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Kelsterbach, Am Grünen Weg 1-3	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Neuss, Hellersbergstr. 10a/10b	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, Alarichstr. 12-17	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Den Haag, Kanonstraat 4	Niederlande	0,0%	0,0%	0,0%
Brüssel, 306-310 Avenue Louise	Belgien	0,0%	0,0%	0,0%
Den Haag, Verheeskade 25/van der Kunststraat 3e	Niederlande	0,0%	0,0%	0,0%
Den Haag, Oostduinlaan 2	Niederlande	0,0%	0,0%	0,0%
Köln, "Blaulicht", Oskar-Jäger-Str. 50	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Wien, "a BIK", Rennweg 46-50	Österreich	0,0%	0,0%	0,0%
Brüssel, 20 Avenue du Bourget	Belgien	0,0%	0,0%	0,0%
Diegem/Brüssel, 3 Kennedylaan	Belgien	0,0%	0,0%	0,0%
Luxemburg-Kirchberg, 46a Boulevard J.-F.-Kennedy	Luxemburg	0,0%	0,0%	0,0%
Schiphol-Rijk/Amsterdam, Boeing Avenue 31	Niederlande	0,0%	0,0%	0,0%
Mailand, Via Ercole Marelli 303	Italien	0,0%	0,0%	0,0%
Schiphol-Rijk/Amsterdam, Boeing Avenue 101	Niederlande	0,0%	0,0%	0,0%
Schiphol-Rijk/Amsterdam, Boeing Avenue 35/99	Niederlande	0,0%	0,0%	0,0%
Aschheim-Dornach/München, Einsteinning 31-39	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Frankfurt, "Umdine I und II", Marie-Curie-Str. 24-28	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Frankfurt, Lurgiallee 3/3a	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Oberursel, Ludwig-Erhard-Str. 21	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Brüssel, 34 Rue de la Loi	Belgien	0,0%	0,0%	0,0%
Neu-Isenburg, Dornhofstr. 34	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Neu-Isenburg, Dornhofstr. 36	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Frankfurt, Herrstr. 4	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Basiglio/Mailand, "Pacinotti Torricelli" V. Ludovico il Moro	Italien	0,0%	0,0%	0,0%
Essen, "SIEMENS", Kruppstrasse 16	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Düsseldorf, Grafenberger Allee 293	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Chailion/Paris, "Le Carat", 198-200 Avenue de Paris	Frankreich	0,0%	0,0%	0,0%
Frankfurt, "PIER", Rofelder-Ring 1-13	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Rom, Via Laurentina 449, Via del Serafino 49-61	Italien	0,0%	0,0%	0,0%
Frankfurt, Hahnstr. 49	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Hagen, "Volme Galerie", Friedrich-Ebert-Platz	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Hannover, im Heiskamp 9-11	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Hagen, "Stauffenloer Volme Galerie-Solitär", F.-Ebert-Platz	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Basiglio/Mailand, "Ferraris", Via Ludovico il Moro 6	Italien	0,0%	0,0%	0,0%
Tavagnacco/Udine, Centro Commercial Friuli	Italien	0,0%	0,0%	0,0%
Paris, 33 Place Ronde	Frankreich	0,0%	0,0%	0,0%
Paris la Défense, "Quartier Valmy/Espace 21", 32 Pl Ronde	Frankreich	0,0%	0,0%	0,0%
Mailand, Via della Chiusa 2	Italien	0,0%	0,0%	0,0%
Hamburg, Humboldtstr. 58-62	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Amstelveen/Amsterdam, "Kronenburg Office Park", Prof. Kessomlaan	Niederlande	0,0%	0,0%	0,0%
Lyon, Avenue Jean Jaures 208-210	Frankreich	0,0%	0,0%	0,0%
Rotterdam, "De Lotus C", George Hintzenweg	Niederlande	0,0%	0,0%	0,0%
Rotterdam, "De Lotus E", George Hintzenweg	Niederlande	0,0%	0,0%	0,0%
Amsterdam, "Minerva & Mercurius", Herikerbergweg	Niederlande	0,0%	0,0%	0,0%
Rotterdam, "Maastoren", Wilhelminalade	Niederlande	0,0%	0,0%	0,0%
Amsterdam, Charingweg 120/Teleporthoulevard 121-133	Niederlande	0,0%	0,0%	0,0%
Tokyo, "Hamamatsubo", Minato-ku	Japan	0,0%	0,0%	0,0%
Osaka, "Shin Osaka" 4-1-4 Miyahara Yodogawa-ku	Japan	0,0%	0,0%	0,0%
Alcalá de Guadaíra, "Los Alcores", Centro Commercial	Spanien	0,0%	0,0%	0,0%
Freiburg, "Xpress", Schneewindstr. 2-10, Baulle A-D	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Hamburg, Drehbahn 47-48/Dammtonnwall 7a	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Karlsruhe, "D3", Haid-und-Neu-Str. 13	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Köln, "Colonus Carrée", Subbrather Str. 15	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Breda, "Eastpark", Bergschot 69	Niederlande	0,0%	0,0%	0,0%
Zwolle, Burgemeester Roelenweg 10/14 A	Niederlande	0,0%	0,0%	0,0%
Deventer, "Colisée", Hunneperkade 80 - 94	Niederlande	0,0%	0,0%	0,0%
Deventer, "Odyssée", Hunneperkade/Hinzweg	Niederlande	0,0%	0,0%	0,0%
Zwolle, "Place Vendôme AB", Gemaalbaan/Dokter van Deenweg	Niederlande	0,0%	0,0%	0,0%
Wien, "Skyline", Heiligenstädter Str. 31	Österreich	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, "Potsdamer Platz" A1 Büro	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, "Potsdamer Platz" A2 CinemaxX & Mandala	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, "Potsdamer Platz" A3 Wohnen & GHZ	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, "Potsdamer Platz" A4 Büro	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, "Potsdamer Platz" B1 Büro	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, "Potsdamer Platz" B2 Haus Huth	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, "Potsdamer Platz" B3 Wohnen & Büro	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, "Potsdamer Platz" B4 Büro	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, "Potsdamer Platz" B5 Wohnen	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, "Potsdamer Platz" B6 Büro	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, "Potsdamer Platz" B7 Entertainment	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, "Potsdamer Platz" B8 Wohnen	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, "Potsdamer Platz" B9 Wohnen & GHZ	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, "Potsdamer Platz" C1 Büro	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, "Potsdamer Platz" C2/C3 Parkhaus TG	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, "Potsdamer Platz" D1 Spielbank Berlin	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, "Potsdamer Platz" D2 Musical & Adagio	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, "Potsdamer Platz" EP Parkhaus/Gleisdreieck	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Birmingham, 2 St. Philips Place	Großbritannien	0,0%	0,0%	0,0%
Paris, "Claude Bernard A2" 160-162 Boulevard Macdonald	Frankreich	0,0%	0,0%	0,0%
<b>II. Beteiligungen an Immobilien</b>		<b>0,0%</b>	<b>0,0%</b>	<b>0,0%</b>
Budapest, "Central Udvár", Wesselyú Utca 16	Ungarn	0,0%	0,0%	0,0%
Brüssel, "CHRYSLIS", 34 Rue de la Loi	Belgien	0,0%	0,0%	0,0%
Budapest, "Exoim House", Nagymező Utca 46-48	Ungarn	0,0%	0,0%	0,0%
Issy-les-Moulineaux, 65 Rue de Camille Desmoulin	Frankreich	0,0%	0,0%	0,0%
Osloborg, Lindholmspiren 9/Norra Ålvstranden	Schweden	0,0%	0,0%	0,0%
San Francisco, 225 Bush Street	USA	0,0%	0,0%	0,0%
Wayne, "Chesterbrook Corporate Center 1", Lee Rd	USA	0,0%	0,0%	0,0%
Wayne, "Chesterbrook Corporate Center 2"	USA	0,0%	0,0%	0,0%
Wayne, "Chesterbrook Corporate Center 3", Morris Dr.	USA	0,0%	0,0%	0,0%
Wayne, "Glenhardt Corporate Center", Drummers Lane	USA	0,0%	0,0%	0,0%
Wayne, Chesterbrook "Corporate Center 4", Parcel 11	USA	0,0%	0,0%	0,0%
Harrison, 100 Manhattanville Road	USA	0,0%	0,0%	0,0%
Herrndon, "Northridge II", Woodland Park Road	USA	0,0%	0,0%	0,0%
Nijmegen, Jonkerbosplein 52	Niederlande	0,0%	0,0%	0,0%
Diemen, "Axolotl", Wisselwerkin 58	Niederlande	0,0%	0,0%	0,0%
Vantaa/Helsinki, "Plaza Vivace", Åvittie 8c	Finnland	0,0%	0,0%	0,0%
Helsinki, "Opus 1", Opus Business Park, Hiltasajankatu 24	Finnland	0,0%	0,0%	0,0%
Wayne, 851 Duportail Road	USA	0,0%	0,0%	0,0%
Singapur, 77 Robinson Road	Singapur	0,0%	0,0%	0,0%
Tokyo/Tama, "Tama Center", 47 Ochiai 1-Chome	Japan	0,0%	0,0%	0,0%
Berlin, "Potsdamer Platz" A5 Büro	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
BG Daimler Potsdamer Platz Mobilien GmbH	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Vantaa/Helsinki, "Plaza 2 Park", Åvittie 8b	Finnland	0,0%	0,0%	0,0%
Bratislava, "CUBUS", Fazuľová 7	Slowakei	0,0%	0,0%	0,0%
Issy-les-Moulineaux, "Berges de Seine", 167 Quai de la Bataill	Frankreich	0,0%	0,0%	0,0%
AMPP Asset Management Potsdamer Platz GmbH, stat.	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
BALNI BVBA	Deutschland	0,0%	0,0%	0,0%
Warschau, "Riverside", ul. Fabryczna 5, 5a	Polen	0,1%	0,0%	0,0%
<b>III. Liquiditätsanlagen</b>		<b>124,7%</b>	<b>124,7%</b>	<b>0,0%</b>
<b>IV. Sonstige Vermögensgegenstände</b>		<b>-7,1%</b>	<b>-7,1%</b>	<b>0,0%</b>
<b>Passiva</b>		<b>-17,6%</b>	<b>-17,7%</b>	<b>0,1%</b>
<b>V. Verbindlichkeiten</b>		<b>-2,0%</b>	<b>-2,0%</b>	<b>0,0%</b>
1. Kredite		0,0%	0,0%	0,0%
2. Grundstückskaufe		0,0%	0,0%	0,0%
3. Grundstücksbewirtschaftung		-0,7%	-0,7%	0,0%
4. Andere Gründe		-1,3%	-1,3%	0,0%
<b>VI. Rückstellungen</b>		<b>-15,5%</b>	<b>-15,6%</b>	<b>0,1%</b>